

M KWADRAT

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY WIELORODZINNY PRZY SKRZYŻOWANIU
UL. PAWIEJ I UL. ŚWIĘTEJ WERONIKI W KIELCACH



SZACHTY TECHNICZNE

UWAGI:

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).
2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836, O KTÓREJ MÓWA W PAR. 12 RZPÓRZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM NA POZIOMEJ PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.
4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.
5. PREZENTOWANA KARTA KATALOGOWA JEST POGŁADOWA, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE WRAZ Z ARANŻACJĄ LOKALI.
6. W MIEJSCACH, W KTÓRYCH PODŁĄCZENIE WENTYLACJI PROWADZONE JEST PRZEZ INNE POMIESZCZENIA, NP. ŁAZIENKI, WYSTĘPUJE LOKALNE OBNIEŻENIE WYSOKOŚCI.
7. LOKALIZACJA GRZEJNIKÓW I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH JEST POGŁADOWA I MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE PRAC WYKONAWCZYCH.



KONDYGNACJA -1

| | |
|-----------------------------|----|
| LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH | 34 |
| LICZBA KOMÓREK LOKATORSKICH | 15 |

ZESTAWIENIE KOMÓREK LOKATORSKICH

| | | | |
|---|---------------------|----|----------------------|
| 1 | 4,33 m ² | 9 | 6,04 m ² |
| 2 | 3,75 m ² | 10 | 13,46 m ² |
| 3 | 2,68 m ² | 12 | 1,72 m ² |
| 4 | 2,96 m ² | 13 | 6,60 m ² |
| 5 | 6,08 m ² | 14 | 3,98 m ² |
| 6 | 6,88 m ² | 15 | 3,25 m ² |
| 7 | 4,66 m ² | 16 | 3,13 m ² |
| 8 | 7,23 m ² | | |

| | |
|------------------------|----------------------|
| SUMA POW. KOMÓREK LOK. | 76,75 m ² |
|------------------------|----------------------|

PROJEKTANT:

TERA
GROUPPRACOWNIA
ARCHYTEKTONICZNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
TERA GROUP Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.
ul. Marszałkowska 3 lok. ul. 25-533 Kielce
T: 883 939 139
E: pracownia@teragroup.pl
www.teragroup.pl