PROJEKT PAWIA

M KWADRAT

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY WIELORODZINNY PRZY SKRZYŻOWANIU
UL. PAWIEJ I UL. ŚWIĘTEJ WERONIKI W KIELCACH

SZACHTY TECHNICZNE

UWAGI:
1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).
2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836, O KTÓREJ MOWA W PAR. 12 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIA DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.
4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.
5. PREZENTOWANA KARTA KATALOGOWA JEST POGLĄDOWA, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE WRAZ Z ARANŻACJĄ LOKALI.
6. W MIEJSCACH, W KTÓRYCH PODŁĄCZENIE WENTYLACJI PROWADZONE JEST PRZEZ INNE POMIESZCZENIA, NP. ŁAZIENKĘ, WYSTĘPUJE LOKALNE OBNIŻENIE WYSOKOŚCI.
7. LOKALIZACJA GRZEJNIKÓW I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH JEST POGLĄDOWA I MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE PRAC WYKONAWCZYCH.

KONDYGNACJA -1

LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH	34
LICZBA KOMÓREK LOKATORSKICH	15

ZESTAWIENIE KOMÓREK LOKATORSKICH

1	4,33 m2	9	6,04 m2
2	3,75 m2	10	13,46 m2
3	2,68 m2	12	1,72 m2
4	2,96 m2	13	6,60 m2
5	6,08 m2	14	3,98 m2
6	6,88 m2	15	3,25 m2
7	4,66 m2	16	3,13 m2
8	7,23 m2		

SUMA POW. KOMÓREK LOK. 76,75 m2

PROJEKTANT:

TERA GROUP | PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
TERA GROUP Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.
ul. Marszałkowska 3 lok. u1, 25-533 Kielce
T: 883 939 139
E: pracownia@teragroup.pl
www. teragroup.pl